

天津國際自行車商城

圖、文◎孫淑芬

2004年12月18日，天津市昆泰投資有限公司替位於天津武清區王慶坨工貿園的「天津國際自行車商城」舉行開幕儀式。

於2002年10月成立的昆泰投資公司，資本額為1,000萬RMB，目前團隊成員有40餘人。「天津國際自行車商城」於2004年在中國北方（第四屆）國際自行車展覽會上首次亮相，開始與業界交流，獲得一致好評。該商城總面積達16萬平方米，一期5萬平方米的產權式商舖，工程主體已全部竣工。目前全部488個攤位（商舖面積覆蓋25-500平米、主流商舖為72m²）已經銷售、招商完成200餘套。

據了解二期工程5萬平米的倉儲配套貨中心，以及三期工程6萬平米的商務配套中心與展覽中心，都將陸續興建並陸續推出。「天津國際自行車商城」距天津市區僅20公里，距天津機場30公里，距北京110公里，京福112國道及京九鐵路聯絡線從鎮區交錯通過；京滬、津保高速公路及津同幹線在此交匯，地理位置得天獨厚，並為客戶提供眾多特殊優惠政策，如享有國家經濟開發區各項優惠政策，天津武清區及王慶坨鎮政府多項扶植政策，可享受「免二減三」、五年特殊稅收政策，以及政府「出口退稅」和「稅收返還」等政策。購買商舖的外地投資者及直系親屬還可申請天津戶口、外地業主子女入學，享受本地生源待遇，以及商城綜合優惠政策。

招商範圍：(1)自行車整車及零配件生產企業及代理商。(2)電動車整車及零配件生產企業及代理商。(3)兒童車整車及零配件生產企業及代理商。(4)特種車、異型車整車及零配件生產企業及代理商。(5)自行車相關產品生產企業及代理商。(6)自行車生產加工設備、自行車工具生產企業及代理商。(7)全球自行車研發機構和展示商。



▲美麗與智慧兼備的昆泰公司董事長皮智勤，看好武清區的產業基礎與投資環境，並對天津國際自行車商城充滿信心。

(8)相關配套服務供應及餐飲娛樂服務商。

80年代出現了珠三角的繁榮，90年代出現了長三角的繁榮，新世紀以京津為主的環渤海經濟將面臨「起飛契機」，武清剛好處在京津之間，武清是京津之間交通主軸上唯一的重鎮，也是唯一的交叉點，區位優勢明顯，「城市帶」造就「經濟帶」，讓武清的商機潛力無限！

昆泰皮智勤董事長指出，「天津國際自行車商城」為全中國自行車生產、經營企業與商家打造了一個真正滿足未來市場需求的自行車交易超級商城，同時也是第一個整合市場資源、充份發揮區域優勢，以全新的品牌化概念打造的自行車交易新模式。

穿著時尚且性情豪爽的昆泰董事長皮智勤表示，去年一年來受到天津自行車協會龔孝燕秘書長及業內人士，如禧瑪諾、科林、匯力、泰美、飛鴿等領導人的建議及協助，自行車商城才能順利誕生。她希望能打造這個商城成為中國最有競爭力的自行車交易中心。 ■